

## **Leitfaden für Erstellung von DIPLOMARBEITEN (Masterthesis) oder ISAs für ENTWURF**

### **0. Themenvorstellung**

Kurzfassung: Darstellung der Aufgabe und Planungsziele (max 1 A4 Seite)  
Ev. Grundstück (falls vorhanden)

Weitere Vorgehensweise:

### **1. ANALYSE**

- Literatur Recherche zur Gebäudetypologie – mind. 3 Beispiele/Quellen
- Literatur Recherche zur Thematik bzw. Problemstellung (eg. Nachhaltiges Bauen, Energieeffizienz) - mind. 3 Beispiele/Quellen
- Recherche der notwendigen Tools/Methoden (z.B. Simulationstools, Zertifikate, etc.)
- Case Study  
Besichtigung, Analyse und Dokumentation mind. 2 Projekte

### **2. Konzept:**

Vision-Statement (Leitidee, Hauptziele)

Kriterienkatalog für Entwurf – Definition der Planungsziele und deren Messbarkeit (e.g. Raumkomfort, Energieeffizienz etc. plus Benchmarks )

### **3. Standortanalyse: Makro und Mikro**

**MAKRO:** Relevanz des Standorts auf der Regionalen Ebene  
( Demographische, Wirtschaftliche, Verkehrstechnische)  
Stadtpläne – Lage in der Stadt, Anbindung Öffentlich, PKW, Bahn, Flughafen, Umzugsgebiet

**MIKRO:** Lageplan

- Verkehrstechnische Analyse: Anbindung Öffentlich, PKW, Fußgänger-Wege, Fahrradwege, Anlieferung,
- Wirtschaftliche Faktoren: Wichtige Einrichtungen in der Nähe (Schulen, Einkaufsmöglichkeiten), Freizeit
- Geographisch-Klimatische Faktoren: Orientierung, Topologie, Mikro-Klima, Wind...
- Rechtliche Rahmenbedingungen: Widmung, Bauklasse, Baudichte, Bebaubarkeit, Einschränkungen

**4. Zusammenstellung des Raum- und Funktionsprogramms (falls nicht vorhanden)  
Erstellung des Gebäudeblatts mit Angaben:**

- BGF/BRI;
- Art der Nutzung – zB Mixed Use Büro, Freizeit, Wohnen
- Nutzungseinheiten ZB: 5 Wohneinheiten a 80 m<sup>2</sup>
- Sonstiges

**5. Pläne:**

Grundrisse 1:200  
Teilbereiche 1:100/50

Schnitte 1:200  
Detailschnitt 1:20  
Ansichten 1:200

**Visualisierung /Axo/Perspektive**

Funktionsdiagramme:

Nutzungsdiagramm /Erschließung/Kommunikation/Verkehrsflüsse

**6. Berechnungen/Simulation:**

Falls Projektentwicklung – Projektentwicklungs-Rechnung  
Kostenschätzung ÖNORM 1801-1

Falls Simulation/Nachhaltigkeitsnachweis:

Energieausweis

Ecotect etc.

Gebäudezertifikate (ÖGNI, DGNB, klima aktiv)